

עיריית תל אביב יפו - העדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
הרזי להודיע בואת כי הוגשה להעדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **החלץ 4** שטח: 7053 חלקה: 11,12,13,15,16,17,18,19,20,21 שטח חקלאי: 6724.
הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא:
תל אביב-יפו
הכוללת את הקרקע במסלול חדר בשימוש של כ-7875 מ"ר והצבת ביתו בשימוש של כ-2.8 מ"ר מבקש היתר עד יום 31.12.2027.
במקרה או בניין או המחוקק בהם, אשר עלול להיפגע מאישר הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרה ל' במקום זה רשאי להגיש תועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, כתובת המייל המצוינת טופס, או העגדות המסומקת ותיקו את טופסו המחוקקי ומספר טלפון.
ההתנגדות התקבלה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ורובתה לריון ויודעת הועדה ליון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
קבלת קהל בתיאום מראש יומרו: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044.
בקשה לקבלת המידע והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ליבש 4, תל אביב-יפו**, חלקה: 577/6952 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0309-006 הגשה מס' 18845
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חוספת 2 קומות מכח תמ"א 38, מעל 5 הקומות הקיימות.
סך כל הקומות בבניין הוא 6 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מופלשת.
2. הקטנת קו בנין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ'.
3. בניית מתקן גינון מוטפח במרווח הצדדי/אחורי.
גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל-2.20 מ'.
4. הקטנת קו בנין אחורי מ-5 עד 3 מ' בעבור מרכיבי חיזוק/קמת מורפסת בלבד.
5. הפתח חצר מומנכת במרווח האחורי במרחק של 0.7 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.66 מ' מי עוטקת מ-3 ל-10 מ'.
6. הפתח חצר מומנכת במרווח הצדדי במרחק של 0.7 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.23 מ' מי עוטקת מ-3 ל-10 מ'.
7. הבטלת פיר מואלת/מדרות מוצפת דירת גג נחושיה בנג העליון עד לגובה 6.5 מ' במקום 5 המותרים על פי תכנית.
8. בניית בריכת בנג גלילי לשימוש דירת הגג.
9. בניית מעלית לחניון תת קרקעי (ינהי אוטומטית) עבור 19 כלי רכב, בהריגה מקו בנין קדמי עד למרחק 1.0 מ' מקו מגרש קדמי.
10. הקטנת קו בנין קדמי מ-3 מ' ל-1.20 מ'.
11. בניית גן מרובע/חניה לחניון אוטומטי מתחת לקומת מרתף לפי ע/1 עבור דירה קומת הקרקע.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סטולן 5, רענן 28, תל אביב-יפו**, חלקה: 107/7424 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0034-005 הגשה מס' 20877
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מופלשת.
2. חוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שיהייה קיימת במבנה שנהרס.
סך הכל חוספת של 100 מ"ר עבור 4 יחידות דור.
3. ביטול קומת בנייים והפיכתה לקומה מלאה.
4. העברת שטחים בין הקומות.
5. משטח מרונץ מעבר לקו בנין אחורי.
6. פטור חלקי ממורפסת שירות ומסתורי כביסה.
7. חדלת תכסית ק. קרקע מעבר ל-80% המותרים, עד ל-85%, ללא חריגה מקווי בנין.
8. בניית מצללה דקורטיבית מטפח בקומת הגג העליונה.
9. רכטנת סיגיה בקומה גג לכוון רחוב רענן מ-2 מ' ל-130 ס"מ, ובנייתה בהמשך לקומה בגינה מותחניה ובנייה בקו 0 בחזיתות כדדיות לאורך קויר מותנץ.
10. הגדלת תכסית בקומה טיפוסית מעבר ל-70% המותרים עד ל-85%, ללא חריגה מקווי בניין.
11. חוספת 5 יחידות דור מכח תמ"א 38, לפי יחידות הדור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 14 יחידות דוריו סך הכל.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סטולן 5, רענן 28, תל אביב-יפו**, חלקה: 107/7424 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0034-005 הגשה מס' 20877
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מופלשת.
2. חוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שיהייה קיימת במבנה שנהרס.
סך הכל חוספת של 100 מ"ר עבור 4 יחידות דור.
3. ביטול קומת בנייים והפיכתה לקומה מלאה.
4. העברת שטחים בין הקומות.
5. משטח מרונץ מעבר לקו בנין אחורי.
6. פטור חלקי ממורפסת שירות ומסתורי כביסה.
7. חדלת תכסית ק. קרקע מעבר ל-80% המותרים, עד ל-85%, ללא חריגה מקווי בנין.
8. בניית מצללה דקורטיבית מטפח בקומת הגג העליונה.
9. רכטנת סיגיה בקומה גג לכוון רחוב רענן מ-2 מ' ל-130 ס"מ, ובנייתה בהמשך לקומה בגינה מותחניה ובנייה בקו 0 בחזיתות כדדיות לאורך קויר מותנץ.
10. הגדלת תכסית בקומה טיפוסית מעבר ל-70% המותרים עד ל-85%, ללא חריגה מקווי בניין.
11. חוספת 5 יחידות דור מכח תמ"א 38, לפי יחידות הדור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 14 יחידות דוריו סך הכל.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מוחלבי 37, תל אביב-יפו**, חלקה: 455/6919 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0132-037 בקשה מס' 22-0285
הכוללת את החקלות הבאות:
1. בניית חניון אוטומטי במרווח הצדדי והאחורי בשיתוף עם המגרש השכן.
הגובה המקסימלי בעת פתיחת המתקן: 2.5 מ'.
2. מרחף משותף עם עיבון סלע לשימוש הנמצא כמחבת מוחלבי 35, כאשר החניה המומנכת נמצאת צד דרומי ברחום הבניין/שימוש ברחוב מוחלבי 37.
3. בניית בקומה משותפת למסלול הקובע בהריגה מתכסית קומת הקרקע לצורך הסדרת מדרגות ירידה למתקן חניה.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 – מרחב תכנון מקומי תל אביב – יפו
הודעה בדבר הקמת פנת תכנון מקומית
תינת בואת הודעה, תוך תיאום מספר 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965, בדבר הקמת תכנית מספר 507-0791996 את/מק/3494 – איחוד וחלוקה במתחים ונגיזתי לה נוטריהית במסגרת העודה המקומית, מנהל חדשים הרמות, מנהל חדשים תשריט: 32 ואלה השטחים הכלולים בשטחי התכנית:
גוש/חלקה: גוש/מסדר 7090 חלקות 4-9
שולמותן, וחלק מחלקה 3 נמקום/כתובת: שנתת די אליהו מטרות התכנית: איחוד וחלוקה בהתאם לפרק ג' סימון ד' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965, בחלקות 3-9 בהתאם לסעיף 6.12 לתכנית הראשית.
עיקר התכנית: 1. איחוד וחלוקה בשני מתחמים נפרדים: מגרשים 1-2 ללא הסמכת בעתים למרחש 3 ללא הסמכת בעלים לפי סעיף 4(א)&62(1) לחוק.
2. שינוי בקו בנין הקומה בתכנית לפי סעיף 4(א)&62 לחוק.
3. שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים ומספר הקומות לפי סעיף 4(א)&62 לחוק.
4. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בניו או עיבוב אדריכליים לפי סעיף 4(א)&62(5) לחוק.
5. יודו שטח עיקר מתת קרקע אל מעל הקרקע לפי סעיף 4(א)&62 לחוק.
6. חוספת שטחי שרות למבני ציבור בתת הקרקע לפי סעיף 4(א)&62 לחוק.
7. תכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל החדשים, שדי' בן גוריון 68 תל אביב יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בן הששת 08: 00-13:00.
כמו כן בחופשי באינטרנט – תכנון ומון איורו תכנית או כתובת אינטרנט: http://www.maval.mol.gov.il
השטחיין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, רב כל האינאל לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשים מיום פרסום הודעה זו ממתכנין, להגיש התנגדות במשרדי העודה המקומית האזורת.
מספר ספקס 03-7244949.
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il
דואר אלקטרוני: davidof.d@gmail.com
התנגדות לתכנית לא התקבלה ואל דווחו אלא אם כן הוגשה בפרט במסגרת המוקדת בלעיון והצטרף המצאת את העברות שעליהן היא מסומנת.
בבבב רב, דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מיוזאן 3 א, תל אביב-יפו**, חלקה: 137/6792 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0000-000 הגשה מס' 23370
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בנין קדמי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר.
2. חוספת 5% משטח עיקרי כשטח שירות- לטובת אדם עם מוגבלות - לפי 151 סיגיה נכרת.
3. ממו"ד מעבר לתכסית המרתף.
4. קורות בטון לדקורציה בחזית קדמית ואחורית.
5. המרת 5% משטח המגרש- משטח מ.עור לטשח עיקרי - 7.9 מ"ר.
6. גבהות גובה הגדר בגבול המגרש צדדי/אחורי מעבר ל-1.50 מ'.
7. חצר מומנכת במרווח הקדמי עבור כניסת אמשים עם מוגבלות למרתף המשמש כמשרד גניש.
8. כניסה נפרדת גנישה מתוך מרווח קדמי אל המרחף.
9. הקמת בריכת שיהיה במרווח קדדי ואחורי של 80 ס"מ מגבול מגרש.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **האמונן 42, תל אביב-יפו**, חלקה: 497/7069 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0321-012 הגשה מס' 21637
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל-100 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. גבהות גובה קומה 4-3 מ' מ' כנקבע בתכנית התקפה ל-1.15 מ'.
3. הקטנת קו בנין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ'.
4. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 4 קומות במקום 3 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מופלשת.
5. חוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שיהייה קיימת במבנה שנהרס.
סך הכל חוספת של 25 מ"ר עבור 1 יחידות דור.
6. חוספת 1 יחידות דור מכח תמ"א 38, ל-2 יחידות הדור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 3 יחידות דוריו סך הכל.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בניהו 46, תל אביב-יפו**, חלקה: 71/6335 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0000-000 הגשה מס' 23215
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חוספת עד 4% משטח המגרש מעל ל-36 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. יודו נרובית בין הקומות.
3. **בריכת שיהיה בחרו האחורית של הבית**.
4. כניסה נפרדת למרתף ע"י מדרגות חיטונות.
5. גבהות הדרות מסיבב למגרש ל-2.00 מ' במקום 1.50 מ' המותרים.
6. קיר חצר אנגלית מעבר ל-3 מ'.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בניהו 46, תל אביב-יפו**, חלקה: 71/6335 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0000-000 הגשה מס' 23215
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חוספת עד 4% משטח המגרש מעל ל-36 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. יודו נרובית בין הקומות.
3. **בריכת שיהיה בחרו האחורית של הבית**.
4. כניסה נפרדת למרתף ע"י מדרגות חיטונות.
5. גבהות הדרות מסיבב למגרש ל-2.00 מ' במקום 1.50 מ' המותרים.
6. קיר חצר אנגלית מעבר ל-3 מ'.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה לתיוג - לפי סעיף 196 (2) לתכנון ובניה (רישוי בניה), תשע"ו - 2016
נמסרת בואת הודעה כי הוגשה ליד **התכנון המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו**, בקשה לתיוג בניה למנות קומות לחוספת.
מספר יחיד מורחבת: 1, מספר תמכת הרחבה: **10**, קומה בה מתבצעת חוספת: **מרחף**, שטח החוספת (מ"ר): **35**, שטח דירה/מסדר לאחר חוספת (מ"ר): **70**, ממוקמים שטיחים ממומים: **מדרגות מים** משקורת בין 2 המסלולים, העברות (מ"ר): **2**, ממוקמים בתיחר אוין חלולות חוספת צובר גו חדש, או חתקה של צובר קיים מספר בקשה: **21404**, שם המספקים: **ריבלין אסף** כתובת הסני: **הירשוברג 18**, **טל 6215** חלקה: **14** מנרש: **הואילו והמובקשים מצהירים**, כי אין באפשרותם לתת: **אור** יורשי ברר יעקב יז"ל, לוי יענטו סמי ואשר הניהם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו נאמצו סביר להשיגם, ומספרטות מואלת/מדרות מוצפת דירת גג נחושיה בנג העליון עד לגובה 6.5 מ' במקום 5 המותרים על פי תכנית.
8. בניית בריכת בנג גלילי לשימוש דירת הגג.
9. בניית מעלית לחניון תת קרקעי (ינהי אוטומטית) עבור 19 כלי רכב, בהריגה מקו בנין קדמי עד למרחק 1.0 מ' מקו מגרש קדמי.
10. הקטנת קו בנין קדמי מ-3 מ' ל-1.20 מ'.
11. בניית גן מרובע/חניה לחניון אוטומטי מתחת לקומת מרתף לפי ע/1 עבור דירה קומת הקרקע.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
בבבבבבבב ע"ד דווח ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סטולן 5, רענן 28, תל אביב-יפו**, חלקה: 7437/64 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0352-004 הגשה מס' 20548
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חוספת 2.5 קומות לפי תמ"א 38.
2. חוספת יירות הקשחה במטון מסיבב לבנין.
3. פרוגלה במטון ורופולי אלומיניום.
4. הבטלת מ"מ/ידים עד 3 מטר מגבול מגרש אחורי.
5. חקלה של 10% מעבר לקו בנין אחורי מותר של 5 מ'.
6. חקלה של 10% מעבר לקו בנין צדדי מותר של 3 מ'.
7. חקלה מתכנית ג'. ביטול נטיגה 1.2 מ' מימעקה גג.
גבהות גובה הבניה מעל 2.5 מ' נטו ועל 4 מ' ברוטו.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מוחלבי 37, תל אביב-יפו**, חלקה: 455/6919 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0132-037 בקשה מס' 22-0285
הכוללת את החקלות הבאות:
1. בניית חניון אוטומטי במרווח הצדדי והאחורי בשיתוף עם המגרש השכן.
הגובה המקסימלי בעת פתיחת המתקן: 2.5 מ'.
2. מרחף משותף עם עיבון סלע לשימוש הנמצא כמחבת מוחלבי 35, כאשר החניה המומנכת נמצאת צד דרומי ברחום הבניין/שימוש ברחוב מוחלבי 37.
3. בניית בקומה משותפת למסלול הקובע בהריגה מתכסית קומת הקרקע לצורך הסדרת מדרגות ירידה למתקן חניה.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מוחלבי 37, תל אביב-יפו**, חלקה: 455/6919 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0132-037 בקשה מס' 22-0285
הכוללת את החקלות הבאות:
1. בניית חניון אוטומטי במרווח הצדדי והאחורי בשיתוף עם המגרש השכן.
הגובה המקסימלי בעת פתיחת המתקן: 2.5 מ'.
2. מרחף משותף עם עיבון סלע לשימוש הנמצא כמחבת מוחלבי 35, כאשר החניה המומנכת נמצאת צד דרומי ברחום הבניין/שימוש ברחוב מוחלבי 37.
3. בניית בקומה משותפת למסלול הקובע בהריגה מתכסית קומת הקרקע לצורך הסדרת מדרגות ירידה למתקן חניה.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יוחנן הסנדלר 2 א, תל אביב-יפו**, חלקה: 7430/8 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0016-021 הגשה מס' 23261
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חקילה ממו בנין קומי ובוהת במרחק של 2.95 מ' מגבול המגרש, לפי חקו בו בנייים רוב הבניינים באותו קטטר רחוב, נמצותת בלבדו יוחנן הסנדלר עד צומת שניקיון יוחנן הסנדלר.
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי צפוני על ידי בניה במרחק של 2.84 מ' במקום 3.60 מ' המותר.
3. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 2.95 מ' במקום 5.00 מ' המותר.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי דרומי על ידי בניה במרחק של 2.38 מ' במקום 3.60 מ' המותר.
5. גבהות גובה קומה 5 מ 5 מ' 2.5 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל-2.85 מ'.
6. העברת 19.69 % מקומה 1,2,3 לקומה 4,5.
7. הגדלת תכסית מנוח על הגג עד 65 % משטח הגג, לעמדת 50 % המותרים.
8. ענייית מתקן חניה מוטפח במרווח הצדדי/אחורי.
גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל-3.72 מ'.
9. חוספת 2 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות.
סך כל הקומות בבניין הוא 6 קומות, כולל קומת קרקע.
10. חוספת 2 יחידות דוריו בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38.
סך הכל בבניין 10 יח"ד.
לעיון בבקשה המקומות עליוך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמן נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציגו שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/itlv_oppose
דווח ספיר, עו"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר